


 BLACHUTOVA
ČAKOVICE - PRAHA 9

ENERGETICKÁ LIGA POČTVRTÉ

Letošní rok Energetické ligy se odehrál v čase zběsilých instalací poměrových měřičů tepla jako nově stanovené povinnosti pro bytové domy. „Poměrový měřič tepla“ je velmi nepřesným názvem, ale mezi širokou veřejností již zdomácnělým. Správně by se měl používat termín indikátor-rozdělovač topných nákladů. Objekty, které neměly doposud indikátory instalované, ne vždy věřily možným úsporám, které by systém měření a rozúčtování mohl přinést. A většina zástupců takových domů nezná svoji měrnou spotřebu tepla.

A přesto se i v době všeobecného „indikátorového třesnutí“ našlo 425 bytových domů, které jejich zástupci přihlásili do Energetické ligy za rok 2014. Je nepochybné, že si členové statutárních orgánů či správci zúčastněných domů plně uvědomují význam parametrů měření. Chtějí měření a vývoj naměřených hodnot rok co rok sledovat a poměřovat nejen s klimatickou náročností, ale i s dalšími objekty. Proč to dělají? Protože

náklady na energie meziročně stoupají a mnohé domy zaplatí statisíce, či dokonce milióny korun za spotřebované teplo! Je logické, že stále více společenství vlastníků a bytových družstev věnuje nákladům na teplo a jejich snižování větší a větší pozornost. A možná se tak děje i proto, že chtějí, aby byla planeta obyvatelná i pro naše vnuky a vnučky.

Takže letošní Energetická liga je uzavřena. Sečteno a podtrženo. A s jakými výsledky?

V kategorii nepanelových domů se na 1. místě umístil objekt Blachutova, Hakenova, Marie Podvalové 929/1,2,5 z Prahy 9 – Čakovice s hodnotou 40,4 kWh/m². Je to výborná hodnota, kterou bychom očekávali od nově postavených domů. Ale stačí se podívat dále do tabulky, abychom se přesvědčili, že tomu tak úplně vždy nebývá.

Vítězem kategorie panelových domů a absolutním vítězem letošního ročníku Energetické ligy se stal objekt Nechvílova 1820-22, Praha 4, který již vloni tuto divizi vyhrál, ale celkové vítězství mu uniklo.

V loňském roce snížil objekt Nechvílova i svou měrnou spotřebu o neuvěřitelných 6 kWh/m². Takové snížení by bylo úspěchem u každého domu, ale u domu, který měrnou spotřebu snížil z 37 kWh/m² na 31 kWh/m², to dělá zlepšení o skvělých 16 %! Vezmeme-li v potaz klimatickou náročnost a ke zmíněné úspoře připočteme



Tak jako se spotřeba PHM měří
v jednotkách „l/100 km“ tak je
spotřeba tepla měřena v kWh/m².



devítiprocentní zhoršení klimatické náročnosti, můžeme konstatovat, že u domu Nechvílova došlo ke zlepšení o neuvěřitelných 30 %!

Logicky se nabízí otázka, jaká opatření na objektu provedli, že se jim spotřeba tepla snížila, a to přesto, že došlo ke zhoršení klimatické náročnosti? Odpověď je prostá – vyregulovali otopnou soustavu a zateplili sokl. A to je jedna z velkých předností Energetické ligy – ukáže účinek realizovaných opatření hned v nejbližší topné sezóně.

Zajímavý je pohled na tabulku 1, která ukazuje, že staré dobré paneláky srdnatě sekundují nově postaveným domům. Letos bychom možná mohli konstatovat, že je doslova převálcovaly. V souhrnném pořadí je první nepanelový (tj. nový) dům až na 6. místě! Vzpomínám si, jak před 25 lety byla panelovým sídlištěm předvídána budoucnost slumů a brlohů a on je dnes opak pravdou. Mnohde jsou k vidění velmi zdařile revitalizované domy s vynikajícími tepelnými parametry, dobře spravované a udržované, kde se už pomalu i stará umakartová jádra stávají výjimkou a péče o zeleň se začíná stávat samozřejmostí. Určitě není náhodou, že

kWh/m ²				
1	Nechvílova 1820–22	Praha 4	31,0	panel
2.	Janského, Prusíkova 2419–24	Praha 5	36,3	panel
3.	Makovského 1331–33	Praha 6	36,9	panel
4.	Ostravská 619	Praha 9	37,6	panel
5.	Pod Tvrzí 386–7	Odolena Voda	39,7	panel
6.	Blachutova, Hakenova, M. Podvalové 929/1,2,5	Praha 9 Čakovice	40,4	nepanel
7.	Jarníkova 1870–68	Praha 4	40,5	panel
8.	U Uranie 1583/21–25	Praha 7	40,6	nepanel
9.	Španielova 1323–17	Praha 6	40,6	panel
10.	Augustinova 2084–86	Praha 4	40,9	panel

Tabulka 1
Souhrnné pořadí Energetické ligy 2014



se tři panelové domy z Energetické ligy výborně umístily i v soutěži „Regenerace Jižního Města 2014“. Jsem zvědav, kdy si očividných proměn všimne i trh s byty.

Energetická liga je rozdělena na 2 skupiny – na panelové a nanelové domy. Celostátní soutěž pořádá Družstevní marketingové sdružení Česká republika a koná se pod záštitou Společnosti pro rozvoj bydlení. A pro ty z vás, kteří byste se chtěli zúčastnit, je účast v Energetické lize včetně případné pomoci s registrací bezplatná.

Výsledky prvních deseti bytových domů z každé divize Energetické ligy naleznete v tabulce 2 a 3.

			kWh/m ²
1.	Nechvílova 1820-22	Praha 4	31,0
2.	Janského, Prusíkova 2419-24	Praha 5	36,3
3.	Makovského 1331-33	Praha 6	36,9
4.	Ostravská 619	Praha 9	37,6
5.	Pod Tvrzí 386-7	Odolena Voda	39,7
6.	Jarníkova 1870-68	Praha 4	40,5
7.	Španielova 1323-17	Praha 6	40,6
8.	Augustinova 2084-86	Praha 4	40,9
9.	J. Jovkova 3256-54	Praha 4	41,7
10.	Zlešická 1846-48	Praha 4	42,0

Tabulka 2

Pořadí Energetické ligy panelových domů 2014

			kWh/m ²
1.	Blachutova, Hakenova, M. Podvalové 929/1,2,5	Praha 9 Čakovice	40,4
2.	U Uranie 1583/21-25	Praha 7	40,6
3.	Klíčovská 787	Praha 9	41,4
4.	Nupaky 457	Nupaky	43,7
5.	Markupova 2705	Praha 9	44,1
6.	Františka Formana 289	Ostrava-Dubina	46,2
7.	Tyršovo nám. 2220/2220-21	Roztoky u Prahy	46,6
8.	Českodubská 787	Praha 9 Vinohrady	49,5
9.	Ke Stadionu 945	Praha 9	49,8
10.	Tulešická 1/469	Praha 5	50,1

Tabulka 3

Pořadí Energetické ligy nanelových domů 2014

Dlužno říci, že téměř všechny objekty v těchto tabulkách vykazují parametry nízkoenergetických domů a z pohledu hospodaření s teplem jsou na tom všechny budovy výtečně.

Na portálu www.energeticaliga.cz naleznete nejen kompletní výsledky letošního ročníku, ale i předchozích. Můžete tak porovnat měrnou spotřebu svého domu s domem blízko vás nebo si porovnat váš dům s předchozími roky. Všechny údaje se dají velmi snadno filtrovat.

Pár slov ke klimatické náročnosti. Všichni můžeme mít pocit, že poslední zima byla rekordně mírná, kdy namísto jara přišlo hned léto. Ale pozor, zde nejde o porovnání topné sezóny, nýbrž kalendářního roku 2013 s rokem 2012. A teplá zima nastala v lednu 2014. Naopak v roce 2013 byly např. měsíce březen a duben nad dlouhodobým průměrem, co se týče klimatické náročnosti.

Jak již bylo řečeno, klimatická náročnost roku 2013 (Energetická liga porovnává měrnou spotřebu tepla za uplynulý kalendářní rok) byla o 9 % než v předchozím roce. To znamená, že všechny domy, kterým se měrná spotřeba tepla zvýšila o méně než 9 %, se vlastně v úspoře tepla zlepšily.

Ve srovnání s předchozím rokem můžeme u prvních 15 objektů z kategorie panelových domů pozorovat, že se všechny objekty – s výjimkou jednoho domu – v porovnání z předchozím rokem zlepšily. Průměrné zlepšení vedoucí patnáctky je po očištění klimatické náročnosti výborných 13,6 %! Podrobnosti najdete na www.energeticaliga.cz

A jakou měrnou spotřebu měl za rozúčtovací sezónu 2013 váš dům? Zaregistrujte se i vy do Energetické ligy!

Ing. Dušan Balaja / www.energeticaliga.cz

